

# JOLI BUNGALOW DE 3 CHAMBRES AVEC JARDIN PRIVÉ À ALMYRIDA



**RÉF:  
CCI-024**



Miette Lauwers  
Tel: (00 30) 6947 374 736  
info@yourhomeoncrete.com  
www.yourhomeoncrete.com

**PRIX:  
€399,000**

## **INTERIEUR**

**Une maison de village au centre d'Almyrida, à quelques pas de la plage de sable fin, de tous les commerces, restaurants, etc.**

Il y a une cuisine/salle à manger ouverte au milieu de la maison.

Du côté Est de la maison il y a 2 chambres et une salle de bains et du côté Ouest, une autre chambre et une salle de bains. La propriété est de plain-pied, mais les nouveaux propriétaires peuvent construire un étage et avoir une vue sur la mer. La maison a besoin d'une certaine attention, mais l'avantage est qu'elle est proche de la mer et de toutes les commodités.

## **EXTÉRIEUR**

Il y a un grand jardin arboré (2 grenadiers, 2 citronniers, 1 olivier, 1 vanillier, vigne et 7 mûriers, parfaits pour l'ombre pendant les chaudes journées de l'année). Une piscine peut également être ajoutée dans le jardin.

## **LA RÉGION**

Almyrida est un petit village avec une belle plage et une mer bleue peu profonde, à courte distance de la ville de Chania.

Le village fait partie de la commune d'Apokoronas, une région connue pour ses paysages, ses collines verdoyantes et ses villages pittoresques.

Cette station balnéaire offre la plupart des commodités de base dont on peut avoir besoin, comme des restaurants, des petits supermarchés, des boulangeries et des boutiques de souvenirs.

**Dans la ville voisine de Kalyves, vous pourrez passer un moment paisible et relaxant, ou profiter de la vie nocturne qu'elle offre.**

## DÉTAILS DU BIEN

- Climatisation
- Portes en aluminium
- Châssis en aluminium
- Vestiaire
- Cour
- Jardin privé
- À proximité des transports en commun
- Possibilité d'ajouter une piscine
- Abri de stockage
- Sols carrelés

