

SPACIEUX BUNGALOW DE 2 CHAMBRES AVEC VUE SUR LA MONTAGNE DANS LE VILLAGE DE FRATI



**RÉF:
CCM-018**



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

**PRIX:
€170,000**

SUPERFICIE DE LA VILLA: 100m²

TERRAIN: 2,000m²

Cette maison de village de 100m², avec deux chambres, un grand jardin, une belle vue sur les montagnes, sur un terrain de 2,000m², est située en bordure du beau village de Frati.

L'accès à la propriété se fait par une route pavée et calme. Le terrain est clôturé et on y retrouve une grande aire de stationnement asphalté où deux voitures peuvent facilement stationner.

Dans la partie supérieure de la propriété se trouve un grand espace ouvert avec un salon et son foyer, un coin repas et une cuisine entièrement équipée. Les portes-fenêtres mènent au balcon avec une vue magnifique, parfait pour se détendre à l'extérieur.

Un couloir voûté mène à une salle de bains spacieuse avec baignoire, à une chambre double avec placards et portes-fenêtres donnant sur le jardin arrière, à une deuxième chambre double avec placards, et à une pièce supplémentaire qui pourrait être transformée en bureau, dressing ou salle de bains privative.

Il y a aussi un sous-sol de 28m² qui sert actuellement comme espace de rangement.

Le village paisible et traditionnel de Frati est situé juste derrière les gorges de Kourtaliotis, à quelques minutes en voiture de Spili et des belles plages de la côte sud telles que la plage de Preveli avec sa palmeraie, la plage de Damnoni et Plakias, avec ses nombreuses tavernes et boutiques.

La propriété se compose de

- Grand salon ouvert avec foyer
- Cuisine et coin repas

- Portes-fenêtres donnant sur le balcon avec une vue magnifique sur les montagnes
- Couloir vers les chambres et la salle de bains
- Salle de bains spacieuse avec baignoire
- Chambre double avec placards
- Chambre double avec placards et une petite pièce supplémentaire pouvant être transformée en bureau, dressing ou salle de bains privative.
- Rangement au sous-sol de 28m²

DÉTAILS DU BIEN

- Chauffage central
- Châssis en aluminium
- Panneau solaire
- Foyer
- Cuisine équipée
- Châssis en bois
- Aire de stationnement
- Débarras

