# UNE MAISON EN PIERRE DE DEUX CHAMBRES BEAUCOUP RÉNOVÉE À MELAMBES









RÉF: CCM-007



PRIX: €165,000

Miette Lauwers Tel: (00 30) 6947 374 736 info@yourhomeoncrete.com www.yourhomeoncrete.com

# SUPERFICIE DE LA VILLA: 100m<sup>2</sup>

# Une maison en pierre de deux chambres magnifiquement rénovée à Melambes.

Située dans une ruelle calme du village de Melambes se trouve cette belle maison en pierre rénovée (100m2) avec une cour privée et une terrasse à l'étage.

La propriété a été entièrement rénovée en 2021 tout en conservant de nombreux éléments charmants et traditionnels, notamment de beaux murs en pierre naturel avec une touche moderne.

## La propriété est composée comme :

#### Rez-de-chaussée:

- une chambre double avec garde-robes
- une chambre avec deux lits simples et garde-robes
- une salle de bains avec douche carrelée
- débarras sous les escaliers

# Étage supérieur :

- Espace ouvert comprenant une cuisine entièrement équipée, salle à manger, et un salon avec portes-fenêtres donnant sur une petite cour.
- salle de bains avec douche carrelée
- un escalier menant à une grande terrasse avec de belles vues sur les montagnes et la campagne
- une buanderie sur la terrasse

## Informations complémentaires :

- panneau solaire pour l'eau chaude
- 2 unités de climatisation
- portes et châssis en aluminium avec double vitrage
- possibilité d'installer le chauffage central

# **DÉTAILS DU BIEN**

- Récemment rénovée
- Panneau solaire
- Climatisation
- Châssis en aluminium
- Double vitrage
- Cuisine entièrement équipée
- Espace de stockage
- Construit en pierre
- Cour privée









