

JOLIE VILLA EN PIERRE DE 3 CHAMBRES AVEC VUE IMPRENABLE SUR LA MER À KOKKINO CHORIO



RÉF:
CCI-009



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

PRIX:
€750,000

SUPERFICIE DE LA VILLA: 120m²
TERRAIN: 12,000m² (SHARED)

Bungalow construit en pierre avec 3 chambres et 2 salles de bains avec 38 000 m² de terrain et de belles vues sur la mer.

INTÉRIEUR

La porte d'entrée s'ouvre sur le séjour ouvert.

A droite se trouve la cuisine, entièrement équipée.

Il y a un coin repas sur le côté de la cuisine.

À côté on trouve un coin salon, avec une terrasse couverte, qui offre encore plus d'espace de détente.

Vous accédez à la première chambre par une arche caractéristique au salon.

Un couloir à côté de la salle à manger mène à deux autres chambres doubles.

La salle de bains familiale, avec l'ajout d'une porte vitrée, est conçue comme un hammam.

La deuxième salle de bains dispose d'une grande douche à l'italienne.

EXTÉRIEUR

Une longue allée privée vous emmène sur le côté de la villa au niveau du grand parking en gravier.

Les jardins sur le côté et à l'avant de la villa offrent des vues les plus époustouflantes sur la mer et les villages de la région d'Apokoronas qui se trouvent en contrebas.

Il y a suffisamment d'espace pour ajouter une piscine.

Derrière la propriété, la majeure partie du terrain comprend la colline supérieure du Cap Drapanos protégé, en fait il s'agit de son propre parc naturel privé!

La maison est joliment décorée dans des tons chaleureux. Les nombreuses fenêtres et les généreuses portes-fenêtres de chaque chambre et salon offrent des espaces lumineux et aérés, et chaque pièce ayant une arcade en pierre, cette villa a à la fois du caractère et du style, tout en offrant du confort.

LA RÉGION

Située dans l'une des positions les plus élevées de Kokkino Chorio, d'ici vous avez certaines des meilleures vues protégées de la région.

Le village de Kokkino Chorio se trouve à environ 4 minutes en voiture.

La plage de sable d'Almyrida se trouve à 12 minutes en voiture/5 km.

Cette villa a été conçue dans le cadre d'un projet de style retraite, créant une atmosphère de petit village dans cet endroit paisible.

Cette propriété est actuellement une magnifique maison mais a également un grand potentiel en tant qu'investissement pour faire de la location avec l'utilisation du terrain derrière pour des promenades, des retraites de yoga, des ateliers en plein air, etc.

DÉTAILS DU BIEN

- Climatisation
- Portes en aluminium
- Châssis en aluminium
- Appareils électroménagers
- Chauffage central
- Cour
- Meublé
- Jardin
- Aire de stationnement hors route
- Vue sur la mer
- Vérandas
- Double vitrage
- Construite en pierre
- Arches en pierre
- Plafonds en bois
- Placards du sol au plafond

