

VILLA LUXUEUSE DE CINQ CHAMBRES AVEC VUE MAGNIFIQUE SUR LA MER À AGIA GALINI



RÉF:
CCM-008



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

PRIX:
€1,100,000

SUPERFICIE DE LA VILLA: 350m²

TERRAIN: 8,300m²

VILLA LUXUEUSE DE CINQ CHAMBRES AVEC UNE VUE MAGNIFIQUE SUR LA MER À AGIA GALINI !!

Cette propriété est située dans un endroit unique qui offre beaucoup d'intimité et en même temps une vue panoramique sur la mer et la campagne.

La propriété présente un design post-minoen traditionnel et est située à proximité d'Agia Galini, à seulement quelques minutes en voiture de la plage d'Agios Georgios.

Avec une grande piscine à débordement dans de magnifiques jardins paysagés. La villa est aménagée pour y vivre confortablement toute l'année.

Située sur un grand terrain de 8,300m² avec 150 oliviers et un petit vignoble de 17 vignes, murs et terrasses en pierre, sentiers entourant la propriété et avec de beaux jardins.

Elle se compose d'une grande villa de quatre chambres et d'une maison d'hôtes d'une chambre.

L'accès à la propriété se fait par un portail privé, des allées en pierre et un accès en voiture menant à un grand garage de 200m² avec une belle porte en bois.

Cette propriété offre la possibilité d'y vivre de manière permanente ou faire de la location touristique avec un grand potentiel locatif.

La villa est composée comme suit

Une grande villa de 350m² sur deux étages et quatre chambres :

Rez-de-chaussée

- Séjour avec foyer et grandes portes coulissantes incurvées offrant une vue fantastique sur la mer et la piscine.
- Salle à manger avec portes coulissantes incurvées donnant sur un coin salon extérieure pour dîner avec des vues fantastiques.
- Cuisine entièrement équipée comprenant des appareils électroménagers et une table de cuisine
- Toilettes

- Escaliers en bois menant à l'étage supérieur

Étage supérieur

Une chambre avec un lit double, des placards, de grandes portes coulissantes donnant sur le balcon avec une vue magnifique sur la mer et la piscine et une salle de bains avec douche

- Une chambre avec un lit double, des placards, une grande porte-fenêtre donnant sur le balcon avec vue et une salle de bains avec douche.
- Une chambre avec un lit double, des placards, une grande porte-fenêtre donnant sur le balcon avec vue et une salle de bains avec douche.
- Une chambre avec un lit double, des placards, des portes-fenêtres donnant sur le balcon et une salle de bains avec douche.

Une maison d'hôtes de 70m2

Étage supérieur

Salon et cuisine ouverts, portes-fenêtres donnant sur le balcon au-dessus de la piscine avec une vue fantastique sur la mer et une grande chambre double, placards, et salle de bains attenante.

Rez-de-chaussée

Une entrée privative accessible en voiture, une place de parking et une toilette.

Espace extérieur

- Un grand portail privé
- Oliveraie de 150 arbres et vignoble de 17 vignes.
- Mur de pierre et sentiers en pierre
- Espace piscine avec douche extérieure
- Une terrasse carrelée
- Un coin salon extérieur
- Garage
- Débarras

